

**UCHWAŁA NR XIV/98/25
RADY GMINY REWAL**

z dnia 29 maja 2025 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr XIX/109/11 Rady Gminy Rewal z dnia 2 grudnia 2011 r.
w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę powierzchni reklamowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) Rada Gminy Rewal uchwala, co następuje :

§ 1. Uchyla się Uchwałę nr XIX/109/11 Rady Gminy Rewal z dnia 2 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę powierzchni reklamowych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rewal.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Rewal

Wanda Szukała - Błachuta

Uzasadnienie

Uchwała nr XIX/109/11 Rady Gminy Rewal z dnia 2 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę powierzchni reklamowych winna być uchylona ponieważ kompetencje w tym zakresie należą do Wójta Gminy Rewal.

Dokonana analiza prawna i organizacyjna potwierdziła, że ustalanie stawek dzierżawy w tym zakresie należy do kompetencji organu wykonawczego gminy – tj. wójta (burmistrza, prezydenta miasta), zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym. Zgodnie z tym przepisem wójt wykonuje zadania związane z gospodarowaniem mieniem komunalnym, w tym może określać stawki czynszu dzierżawnego na podstawie zarządzenia.

Utrzymywanie uchwały określającej stawki dzierżawy prowadzi do potencjalnego naruszenia zasady właściwości organów, może ograniczać elastyczność zarządzania mieniem oraz prowadzić do wątpliwości interpretacyjnych co do charakteru prawnego takich aktów.

W związku z powyższym, w celu zapewnienia zgodności z obowiązującym porządkiem prawnym oraz usprawnienia polityki gospodarowania mieniem gminy, proponuje się uchylenie uchwały w sprawie stawek dzierżawy, pozostawiając wójtowi kompetencję do ich ustalania w formie zarządzenia.