

**UCHWAŁA NR III/13/24  
RADY GMINY REWAL**

z dnia 29 maja 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku o zmianę MPZP Gminy Rewal miejscowości Niechorze.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 18 b ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 609 z późn. zm.) w zw. z art. 244 ustawy z dnia 14.06.1960 r kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. Z 2023 r. poz. 775, zm. poz. 803) , po rozpatrzeniu wniosku w sprawie zmiany MPZP Gminy Rewal miejscowości Niechorze, Rada Gminy Rewal uchwała co następuje:

**§ 1.** Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 22.05.2024 r. Rada Gminy Rewal uznaje wniosek z dnia 29.03.2024 r. w sprawie zmiany MPZP Gminy Rewal miejscowości Niechorze za zasadny.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Rewal do przesłania wnioskodawcy niniejszej uchwały wraz z jej uzasadnieniem.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Rewal

**Wanda Szukała- Błachuta**

## **Uzasadnienie**

W dniu 29.03.2024 r. do Urzędu Gminy Rewal wpłynął wniosek w sprawie zmiany MPZP Gminy Rewal miejscowości Niechorze

Przewodnicząca Rady Gminy przekazała wniosek do rozpatrzenia na najbliższym posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W dniu 22.05.2024 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji podczas obrad zapoznała się z treścią wniosku oraz wysłuchała wyjaśnień Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego. Po przeprowadzonej dyskusji komisja wypracowała stanowisko, aby poprzeć wniosek o zmianę MPZP miejscowości Niechorze ze względu na fakt, iż w uchwalonym w 2023 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rewal występują zapisy zezwalające na dokonanie zabudowy zagrodowej na wnioskowanym terenie.